Projekt umowy nr ……..

Zawarta w dniu …….. r. w Rybniku, pomiędzy:

1. Miastem Rybnik – Centrum Usług Wspólnych w Rybniku
   ul. Władysława Stanisława Reymonta 69
   44-200 Rybnik
   zwanym dalej „Zamawiającym" – reprezentowanym przez:
   Dyrektora - Arkadiusza Marcol

a

2. ……..
   zwaną dalej „Wykonawcą"- reprezentowaną przez:
   ……. – ……., PESEL: ……

§ 1

Przedmiot umowy – „Wymiana drzwi wewnętrznych w Centrum Usług Wspólnych w Rybniku" zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym. Zapytanie ofertowe stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z użyciem własnych pracowników, własnego sprzętu i materiałów oraz innych niezbędnych środków.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy bezpłatny pobór niezbędnych mediów (woda, energia elektryczna), dostęp do urządzeń sanitarnych oraz miejsce bezpiecznego składowania sprzętu i materiałów do czasu zakończenia prac.

§ 3

1. Wykonanie usługi polega w szczególności na:
   - zdemontowaniu istniejących drzwi,
   - wykuciu z muru ościeżnic stalowych,
   - montażu drzwi aluminiowych: 6 drzwi pełnych i 11 drzwi przeszklonych pasujących kolorystycznie do drzwi w archiwum.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, mając na uwadze interes Zamawiającego, obowiązujące przepisy i normy techniczne oraz postanowienia niniejszej umowy.

§ 4

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany do dnia 15 listopada 2018 roku.

2. Wszystkie prace wykonywane będą w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym. Dostęp do poszczególnych pomieszczeń biurowych będzie ustalony co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem prac z osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego.
3. Ostateczne rozliczenie prac nastąpi po podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe: brutto: ……. zł (słownie: ……), w tym należny podatek VAT w oparciu o wystawioną fakturę.
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
3. Przy wystawianiu faktury VAT w treści faktury należy opisać Zamawiającego w następujący sposób:

   Nabywca:
   Miasto Rybnik
   ul. Bolesława Chrobrego 2
   44-200 Rybnik
   NIP: 642-001-07-58
   Odbiorca:
   Centrum Usług Wspólnych w Rybniku
   ul. Władysława Stanisława Reymonta 69
   44-200 Rybnik

§ 6

1. Termin płatności ustala się na 14 dzień od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentacją rozliczeniową. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
2. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na wykonaną dostawę i montaż drzwi.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru.
3. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o wystąpieniu wad w przedmiocie objętym gwarancją i rękojmią, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   - za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1,
   - za opóźnienie w wykonaniu robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień przekroczenia terminu,

— za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad po terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1.

2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.

§ 9

W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

Umowa sporządzona jest w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający	Wykonawca
……	……
(podpis i pieczątka)	(podpis i pieczątka)